

Erste GCSP Kommunal Konferenz 21./22. Oktober 2021, Hanau



GERMAN COUNCIL KONFERENZ

Kommunal
21. / 22. Oktober 2021
Hanau

{SALUTATION} {TITLE}{LASTNAME},

haben Sie sich schon zu unserer ersten **Kommunal Konferenz am 21./22. Oktober 2021** angemeldet? Verpassen Sie diese Premiere auf keinen Fall.

Zum Thema **STADT NEU DENKEN** erleben Sie am Konferenztag ausgewählte Spitzenreferenten, die Ihnen umfassende Informationen auf fachlich höchstem Niveau bieten.

Die ausführliche Agenda finden Sie [hier](#) zum Download.

Los geht es am 21. Oktober um 16:00 Uhr mit einer Exkursion durch Hanau. Diese **Expertenführung** bringt uns zu verschiedenen Stationen und gibt Impulse zu den Themen Platzgestaltung, Stadt als Vermieter, Stadt als Betreiber, Neues Gastrokonzept und mehr... Anschließend laden wir Sie zum "Corona-konformen" Networking Dinner ein.

Um 08:45 Uhr treffen wir uns dann am Freitag, 22. Oktober beim Kaffee zum Get-together. Um 09:30 geht es mit geballter Information, umfangreichem Wissen und intensivem Austausch in die Konferenz.

Melden Sie sich jetzt gleich, [online](#) mit Ihren persönlichen Zugangsdaten oder über das [Anmeldeformular](#) an.

Gemeinsam mit dem GCSP Competence Board Kommunal, **Martin Bieberle**, Magistrat der Stadt Hanau und **Ralf Meyer**, Geschäftsführer, WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum GmbH bieten wir Ihnen dieses anspruchsvolle Programm und freuen uns, wenn Sie in Hanau mit dabei sind.

Herzliche Grüße
German Council of Shopping Places e. V.

Ihr
GCSP Team

Regional Dinner Berlin am 27. Oktober 2021



GERMAN COUNCIL net-WORK-shop

Regional Dinner Berlin
27. Oktober 2021

Das **Regional Dinner Berlin** führt Sie in diesem Jahr in das Erlebniskaufhaus des Outdoor-Ausstatters **Globetrotter**. Auf vier Etagen gibt es neben dem üblichen Sortiment zahlreiche neuartige Angebote. Globetrotter hebt sich durch mehr Service, starker Community und verbesserter Nachhaltigkeit hervor. Zum Angebot gehören neben Outdoorbekleidung, Campingausrüstung, Werkzeug, Fahrrädern und elektronischen Geräten auch ein Veranstaltungsbereich, verschiedene Shop-in-Shop-Flächen sowie ein Café mit Blick über die Hauptstadt. Zudem werden im integrierten Globetrotter-Innovation-Lab Marken, Produkte und Projekte vorgestellt, mit denen die Betreiber und ihre Partner den Outdoor-Markt weiterentwickeln wollen.

Unser **GCSP Regionalbotschafter Berlin, Frank Röhlings**, freut sich, Sie um 17:30 Uhr zu begrüßen. Nach der Globetrotter-Vorstellung findet das Regional Dinner um 19:00 Uhr statt.

Das Anmeldeformular finden Sie [hier](#). Oder Sie melden sich mit Ihren persönlichen Zugangsdaten [online](#) zu diesem Regional Dinner an.

Ranking von Fachmarkzentren und Shopping-Center

GERMAN COUNCIL OF SHOPPING PLACES // STAND: FEBRUAR 2020

GUTACHTEN
ZUR METHODIK DES
SHOPPINGCENTER PERFORMANCE
REPORT DEUTSCHLAND 2018
(ECOSTRA GMBH)

Prof. Dr. Björn Christensen und Prof. Dr. Manuel Stegemann
(Fachhochschule Kiel) im Auftrag des German Council of
Shoppingplaces e.V.

Aus aktuellem Anlass verweisen wir gerne auf das [fachliche Gutachten](#) zur methodischen Arbeit von Dr. Will, Ecostra, der auch in diesem Jahr wieder bemüht ist, ein bundesweites Ranking von Fachmarkzentren und Shopping-Centern aus den Bewertungen weniger Mieter zu erstellen. Unsere Lesehilfe ist in Deutsch und Englisch auf unserer Website verfügbar und hilft möglicherweise, bei fachlichen Diskussionen über die "Bewertung" das Werk von Dr. Will einzusortieren als das was es ist. Allenfalls sei auf das Fazit der beiden Professoren verwiesen:

"Die größtenteils sehr geringen Stichprobengrößen pro Shoppingcenter sorgen selbst



"Die größtenteils sehr geringen Stichprobengrößen pro Shoppingcenter sorgen, selbst im Falle einer qualitativ sehr guten Erhebung der Performance, für eine unvermeidliche Streuung der Performance-Bewertungen pro Center. Derartige (Zufalls-)Streuungen üben einen großen Einfluss auf das Ranking aus, sodass eine Rangreihung statistisch nicht sinnvoll erscheint."

Prof. Dr. Björn Christensen,
Professor für Statistik und Mathematik,
Fachhochschule Kiel

Prof. Dr. Manuel Stegemann,
Professor für Marketing und Statistik,
Fachhochschule Kiel

Vorstellung GCSP Jahrespartner 2021



Als Hamburger Familienunternehmen mit mittelständischer Ausprägung sind wir als VÖLKEL COMPANY seit der Gründung im Jahr 2004 kontinuierlich mit unseren Mandaten gewachsen und setzen den Fokus neben dem vollumfänglichen Management von Immobilien aller Asset-Klassen, insbesondere auf die Handelsimmobilie. Hierzu zählen auch Shopping Center als ein komplexer Organismus. Gerade im Hinblick auf die Veränderungen im Einzelhandel müssen viele Themen kontinuierlich aufeinander abgestimmt und individuell betreut werden. Vom Center Management und Leasing bis hin zum Asset- und Property Management – VÖLKEL COMPANY bündelt alle relevanten Kernkompetenzen zu einer vernetzten Einheit – individuell auf die Bedürfnisse des Centers und seiner Mieter abgestimmt und jederzeit transparent nachvollziehbar. Laut EHI-Ranking sind wir inzwischen die TOP 4 im Center Management in Deutschland.

Wir optimieren die Performance von Shopping Centern durch marktgerechte und innovative Lösungen, die den Zeitgeist der Kundenbedürfnisse reflektieren. Unser Management widmet sich mit hoher Präsenz der Immobilie und hat oft die entscheidende kreative Idee mehr. Wir sind seit Jahren Mitglied und Förderer des GCSP und des EHI und bringen uns aktiv bei ECORE zu ESG ein. Als Solution-Partner sind wir in der Lage mit unserem ESG-Team Immobilien auf Konformität mit den Zielen zu prüfen, auf Zertifizierungen vorzubereiten, ein Zielkonzept zu entwickeln und umzusetzen.

GCSP Veranstaltungen 2021



Kommunal Konferenz, Hanau
21./22. Oktober 2021

Regional Dinner, Berlin
27. Oktober 2021

Asset Management Konferenz
04./05. November 2021

Außerordentliche Mitgliederversammlung des GCSP (29. MV)

19. November 2021, DIGITAL

Ihre persönlichen Zugangsdaten

Benutzername: {BENUTZERNAME}

Passwort: {PASSWORT}



CODE OF CONDUCT

Deutsche Handels-, Dienstleistungs-, Gastronomie-
und Handelsimmobilien-Industrie



EVERSHEDS
SUTHERLAND



Real estate.
Real joy.



DREES &
SOMMER



KINTYRE.



Wenn Sie diese E-Mail (an: {EMAIL}) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese [hier](#) kostenlos abbestellen.

German Council of Shopping Places
Bahnhofstraße 29
71638 Ludwigsburg
Deutschland
office@gcsp.de

