

**GCSP Business Briefing:  
ÜberMorgen Fachmarktzentren in der Stadt der Zukunft  
am 24. November 2021 von 10-11 Uhr**

GCSP BUSINESS BRIEFING

**Über  
Morgen**

Fachmarktzentren  
in der Stadt der Zukunft  
**24. November**  
**10 bis 11 Uhr**  
[gcsp-studio.goes-virtual.de](https://gcsp-studio.goes-virtual.de)



KEYNOTE



Prof. Dr. Thomas Beyerle  
„Die 15-Minuten-Stadt“

PODIUMSDISKUSSION



Christian Schröder  
(MEC)



Jörg Krechky  
(Savills Deutschland)



Marcus Mack  
(Nuveen)



Uwe Seidel  
(Dr. Lademann & Partner)



Joaquin-Jimenez Zabala  
(WISAG)

**Moderation:** Ingmar Behrens, Bevollmächtigter des Vorstands, German Council of Shopping Places

{SALUTATION} {TITLE}{LASTNAME},

willkommen in der **Welt der Zukunft!** Aber wie wird es eigentlich werden? Und warum? Und wer muss dafür was machen?

**Fachmarktzentren gehören heute zu vielen Städten** und haben sich nicht nur in der Corona-Pandemie als stabile Marktplätze bewiesen. Sie haben seit einigen Jahren die **Gunst der Einzelhändler** gewonnen, weil diese dort ihre Kunden treffen. **Städte müssen sich verändern**, um an Attraktivität zurückzugewinnen, um **ökologisch** und **ökonomisch** ins **Gleichgewicht** zu kommen. Unser **GCSP Business Briefing** hat den Anspruch komprimiert und **sehr fachlich wichtige Themen** und **Informationen** aufzubereiten und zu senden.

Mit dieser Ausgabe garantieren wir Ihnen eine **echte "Druckbetankung"** durch **herausragende Fachleute!** Wir starten mit **Prof. Dr. Thomas Beyerle**, der uns in 15 Minuten die "15 Minuten Stadt" erklärt. Anschließend diskutieren die Autoren des 9. Fachmarktzentren Report Deutschland, **Christian Schröder** (MEC), **Marcus Mack**(Nuveen), **Joaquin Jimenez Zabala** (WISAG), **Jörg Krechky** (Savills) und **Uwe Seidel** (Dr. Lademann & Partner) die Herausforderungen und Perspektiven. Moderation: **Ingmar Behrens**, Bevollmächtigter des GCSP Vorstandes.

Schneller, kompakter und fachlicher bekommen Sie im November kein Business Briefing. **Hier** geht es morgen, am **24.11.2021** zum kostenlosen Live-Stream.

Herzliche Grüße  
German Council of Shopping Places e. V.

Ihr  
GCSP Team

**GCSP Kommunal Konferenz "STADT NEU DENKEN"**  
am 25. November 2021 von 9:30 - 13 Uhr

GCSP Kommunal Konferenz – jetzt NUR online

**25. November 2021 / 9.30 bis 13.00 Uhr**  
**STADT NEU DENKEN**



**GERMAN COUNCIL  
KONFERENZ**



**Claus Kaminsky**,  
Oberbürgermeister der Stadt  
Hanau: "Sie waren keine Frem-  
den". Terroranschlag am



**Tobias Just**,  
IREBS International Real Estate Bu-  
siness School der Universität Re-  
genburg, Wissenschaftlicher Leiter



**Heiner Schote**,  
Teamleiter Handel, Geschäftsbe-  
reich Fachkräfte und Lebenswerte  
Metropole, Handelskammer Ham



**Boris Hedde**,  
Geschäftsführer, IFH Institut für Handels-  
forschung, Köln & Gründungsmitglied  
Stadttrier: "Kommunalpolitiker

„Sie waren keine Fremden“, Terroranschlag am 19.02.2020 in Hanau – Herausforderungen für die Stadtentwicklung unter dem Gesichtspunkt gesellschaftlichen Zusammenhalts.

Uni Regensburg, wissenschaftlicher Leiter und Geschäftsführer der IREBS Immobilienakademie: "Europäische Städte nach Corona", Vorstellung und Einblicke in die Studie mit anschl. Q & A

Metropole, Handelskammer Hamburg: "Hamburg 2040 – Der Standortstrategieprozess der Handelskammer Hamburg"  
Foto: Ulrich Perrey

Städteretter: "Kommunal gestütztes 'Tindern' für die örtliche Immo-Welt, ... denn Leerstandsmanagement war gestern!" Intro zum neuen geförderten BMWi-Projekt "Digitales Ansiedlungsmanagement in Stadtlaborverprobung"

Weitere Beiträge durch das GCSP Competence Board Kommunal, **Martin Bieberle**, Magistrat der Stadt Hanau und **Ralf Meyer**, Geschäftsführer der WirtschaftsEntwicklungsgesellschaft Bochum GmbH

Moderation und Diskussion: **Harald Ortner**, GCSP-Vorstand und **Ingmar Behrens**, Bevollmächtigter des GCSP.

<https://gcsp-studio.kommunalkonferenz.goes-virtual.de>



Eigentlich wollten wir in Hanau sein. Das holen wir nach im kommenden Jahr - dann, wenn die Corona-Pandemie hoffentlich vorbei ist. Zum Glück haben wir **seit dem Januar 2020 als erster Immobilienverband unser eigenes TV Studio in Hamburg** etabliert: Das **GCSP Studio**. So konnten wir den größten Teil des Programms unserer **ersten Kommunal-Konferenz** als **Onlinevorträge** mit **Diskussion** und **Fragen-Chat** zusammenstellen und freuen uns besonders, dass wir Dank der **großzügigen Unterstützung durch die WISAG**, die Teilnahme im **Live-Stream kostenfrei** anbieten können.

Wir nähern uns dem Thema **STADT NEU DENKEN** von ganz verschiedenen Richtungen und sind sicher, dass **diespannenden Impulse und fachlich-wissenschaftlichen Vorträge** helfen, die Perspektiven für ein **"neues Stadtbild"** zu entwickeln. Die **Konferenz ist ein Muss** für alle, die sich mit **Städten, Immobilienwirtschaft und Handel** auseinandersetzen - ob aus **Politik, Kommunal- und Stadtverwaltung, Einzelhandel oder großen Handelsunternehmen** sowie **Immobilien Eigentümern oder Handelsimmobilienmanagern**. Nur gemeinsam werden wir die **Stadt der Zukunft** gestalten können.

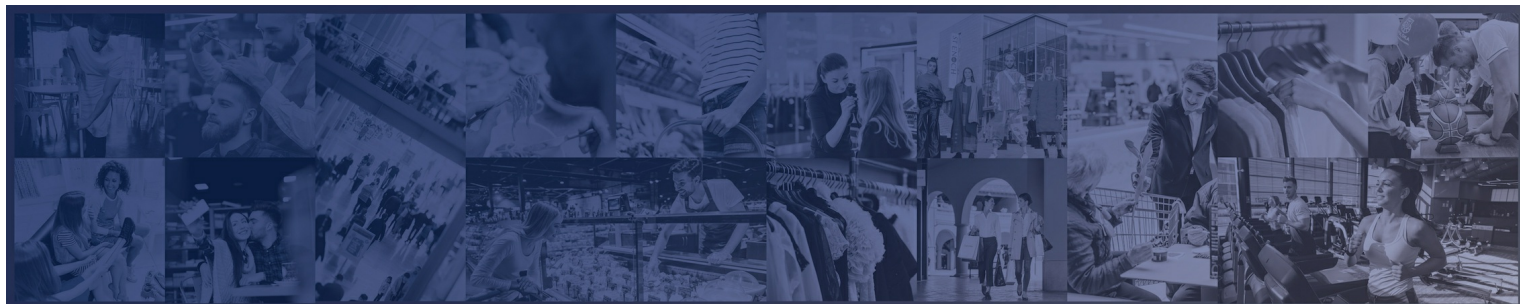
Erleben Sie am **Online- Konferenztag** folgende Fachbeiträge und Impulse:

- **Hamburg 2040 - Der Standortstrategieprozess der Handelskammer Hamburg**, Heiner Schote, Handelskammer Hamburg
- **„Kommunal gestütztes 'Tindern' für die örtliche Immo-Welt, ... denn Leerstandsmanagement war gestern!** Intro zum neuen geförderten BMWi-Projekt "Digitales Ansiedlungsmanagement in Stadtlaborverprobung", Boris Hedde, Geschäftsführer, IFH Institut für Handelsforschung, Köln
- **Europäische Städte nach Corona**, Vorstellung und Einblicke in die Studie mit anschl. Diskussion, Prof. Dr. Tobias Just, Uni Regensburg, Lehrstuhl Immobilienwirtschaft
- **"Sie waren keine Fremden", Terroranschlag am 19.02.2020 in Hanau** - Herausforderungen für die Stadtentwicklung unter dem Gesichtspunkt gesellschaftlichen Zusammenhalts, Claus Kaminsky, Oberbürgermeister der Stadt Hanau

- **Kooperation ist Gewinn**, Ralf Meyer, Geschäftsführer, WirtschaftsEntwicklungsGesellschaftBochum GmbH
- **Hanau aufladen, Der Handel braucht neue Nachbarn - wie Hanau sich gegen den Leerstand stemmt**, Martin Bieberle, Magistrat der Stadt Hanau

Das detaillierte Programm finden Sie [hier zum Download](#). Zum **kostenfreien Live-Stream-Link** geht es an diesem Donnerstag, [25.11.2021](#), [hier](#).

## Vorstellung GCSP Förderer 2021



### Multi - Driving Value

Branchen und Sektoren entwickeln sich stetig weiter, aber die letzten 18 Monate haben die Veränderungen im Einzelhandel schneller als je zuvor beschleunigt. Dies hat zwar enorme Herausforderungen mit sich gebracht, aber auch Chancen geschaffen. Multi Germany ist ein gutes Beispiel dafür. Mit unserer neuen Dienstleistungssparte im Bereich Advisory unterstützen wir Investoren und Eigentümer bei der Strategiefindung im Bereich (Neu-) Positionierung, der Potenzialanalyse und Revitalisierung von Handelsimmobilien sowie der erfolgreichen Veräußerung von Vermögenswerten. Zudem beraten wir bei der Entwicklung zukunftssicherer Geschäftsplanungen, die unseren Partnern helfen eine nachhaltige Wertschöpfung für ihr Unternehmen zu erreichen. Das Multi-Team agiert stets am Puls der Zeit und unsere Strategien zur Neuausrichtung der Objekte steigern den Erfolg unserer Partner langfristig. Der wirtschaftliche Erfolg unserer Kunden ist für Multi Germany seit fast 30 Jahren die größte Motivation, Grundlage allen Handelns und Anspruch aus Leidenschaft.

Hubert Stech  
Managing Director  
Multi Germany GmbH



## GCSP Veranstaltungen 2021



**GCSP Business Briefing**  
24. November 2021, DIGITAL

**Kommunal Konferenz**  
25. November 2021, DIGITAL

## Ihre persönlichen Zugangsdaten

**Benutzername: {BENUTZERNAME}**

**Passwort: {PASSWORT}**



**CODE OF CONDUCT**

Deutsche Handels-, Dienstleistungs-, Gastronomie-  
und Handelsimmobilien-Industrie



EVERSHEDS  
SUTHERLAND



DREES &  
SOMMER



KINTYRE.



Wenn Sie diese E-Mail (an: {EMAIL}) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese [hier](#) kostenlos abbestellen.

German Council of Shopping Places  
Bahnhofstraße 29  
71638 Ludwigsburg  
Deutschland  
[office@gcsp.de](mailto:office@gcsp.de)

