





{SALUTATION} {TITLE}{LASTNAME},

das ausführliche Programm für unseren [German Council Congress KLARTEXT](#) können Sie [hier einsehen](#).

In der Runde **Chancen am Vermietungsmarkt**, wird **Manuel Behr**, Leiter Vermietung Einzelhandel, Aachener Grundvermögen zusammen mit Josefine Ulrich, Steffen Eric Friedlein, Johan Caspar Bergenthal und Paul Douay, **KLARTEXT** sprechen.

Nach dem Abitur in Bad Mergentheim durchlief **Manuel Behr** die Ausbildung zum Groß- und Außenhandelskaufmann bei s.Oliver in Würzburg. Dieser schloss sich von 2004 bis 2007 ein Duales Studium mit Fachrichtung Handel zu Diplom-Betriebswirt in Lörrach an. Seine Tätigkeit in der Expansion bei s.Oliver umfasste auch einen Auslandsaufenthalt in Prag mit Zuständigkeiten in Tschechien, Kroatien und der Slowakei. Seit 2014 ist er Leiter Vermietung Einzelhandel bei Aachener Grundvermögen mit Sitz in Köln

**Sein KLARTEXT-Statement:** *"Tat statt Rat! Wir müssen vom Reden ins Machen kommen, denn wir wissen doch an was es fehlt und wo wir ansetzen müssen."*

Ein wissenschaftlicher und zugleich praxisbezogener Beitrag erwartet uns von **Prof. Dr. Tobias Just**, Wissenschaftlicher Leiter, IREBS Immobilienakademie, zum Thema **Zyklen vs. Trends: Die Zukunft von Handelsimmobilien**.

**Prof. Dr. Tobias Just** (FRICS) ist Professor für Immobilienwirtschaft an der Universität Regensburg und Wissenschaftlicher Leiter der IREBS Immobilienakademie. Tobias Just studierte Wirtschaftswissenschaften an den Universitäten Hamburg und Uppsala/Schweden. Seine anschließende Promotion an der Helmut-Schmidt-Universität Hamburg zum Thema Globalisierung und Ideologie wurde 2001 mit dem Wissenschaftspreis der Universität ausgezeichnet. Von 2001 bis Oktober 2011 war er als Senior Economist bei Deutsche Bank Research für alle immobilienbezogenen Analysen sowie für die Entwicklung von Branchenanalysetools verantwortlich. Seit Anfang 2008 leitete er das gesamte Sektor- und Immobilienresearch-Team. Seit 2004 hatte Tobias regelmäßige Lehraufträge an der TU Berlin und an der IREBS Immobilienakademie übernommen. Im Jahr 2006 war Tobias als Research Fellow am American Institute of Contemporary German Studies an der Johns Hopkins University in Washington DC tätig. Im Jahr 2010 habilitierte er sich an der TU Berlin mit einer Arbeit zum Thema Demografie und Immobilien. Von 2012 bis 2018 war Tobias Mitglied des Vorstandes des Urban Land Institute Deutschland sowie des Vorstandes der ICG, dem Institut für Corporate Governance der deutschen Immobilienwirtschaft. Von 2013 bis 2021 gehörte er dem Vorstand der gif, der Gesellschaft für Immobilienwirtschaft, an und war von 2015 bis 2021 Präsident der gif. 2015 wurde Tobias von der F.A.Z. in die Top 100 des bundesweiten Rankings der einflussreichsten Wirtschaftswissenschaftler gewählt und 2017 von der Royal Institution of Chartered Surveyors zum Honorary Fellow (FRICS) ernannt. Tobias Just gehörte von 2016 bis 2023 dem Aufsichtsrat der Helaba Invest an und ist Herausgeber der ZIÖ Zeitschrift für Immobilienwirtschaftliche Forschung; er hat 15 Bücher sowie mehr als 200 wissenschaftliche und praxisbezogene Beiträge in Büchern und Zeitschriften und mehr als 50 Zeitungsartikel veröffentlicht.

**Sein KLARTEXT-Statement:** *"Handelsimmobilien spüren weiterhin den Strukturwandel in mehrfacher Hinsicht. Allerdings haben sie einen entscheidenden Vorteil gegenüber anderen gewerblichen Immobilienklassen: Die Marktakteure hatten in den letzten Jahren hinreichend Zeit, sich auf die strukturellen Herausforderungen einzustimmen."*

Melden Sie sich jetzt gleich noch über das [Anmeldeformular](#) oder [Online](#) zum Jahrestreffen der Branche an. Wir freuen uns, wenn Sie in Berlin dabei sind.

Herzliche Grüße  
German Council of Shopping Places e. V.

Ihr GCSP Team



## Ihre persönlichen Zugangsdaten

**Benutzername:** {BENUTZERNAME}

**Passwort:** {PASSWORT}

---



Wenn Sie diese E-Mail (an: {EMAIL}) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese [hier](#) kostenlos abbestellen.

German Council of Shopping Places  
Mehringdamm 48